

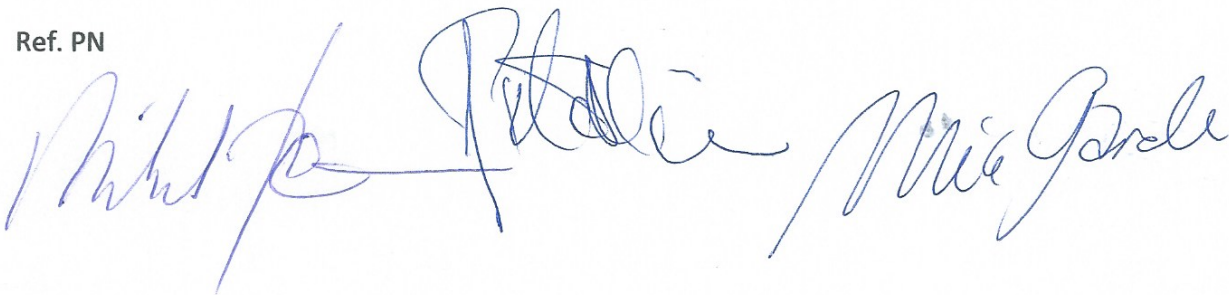
Rolighedsvej 22 / N. J. Fjords Alle 1 - 3
Referat af bestyrelsesmøde afholdt d. 11. april 2019

Til stede: MB, MG, LØ og PN. Afbud fra CR

1. Erhvervslejemål Rolighedsvej 22, st.tv. er nu udlejet til Patricia Vale, der vil drive et galleri. Gulvet er forinden blevet slebet og malet, ligesom der er isat nye låse og skiftet et blandingsbatteri på toilettet. Udgifter til Frost i forbindelse med renoveringen beløber sig til omkring kr. 30.000. Bestyrelsen vil overfor den tidligere lejer, Stine Lytzen, gøre gældende, at hun af depositum skal betale i alt kr. 7.500 til dækning af renovering af gulve og udskiftning af låse.
2. Renovering/maling af opgangene. Vi har ikke hørt fra Hans Kofod og må tage dette som udtryk for, at han ikke er interesseret i opgaven. MB har fået anbefalet et andet malerfirma. MB vil bede dette firma komme til et møde med henblik på af få løst opgaven.
3. Trappelys. Elektrikeren, Andreas Lynnerup, har endnu ikke kommet et endeligt tilbud på udskiftningen af trappelys. MG vil rykke ham og bede om af få opgaven udført snarest.
4. Reparation af vandrør i kælder. MB vil kontakte Henrik Buch for at få røret i vaskekælderen skiftet.
5. Renovering af hoveddørene. Frost har nu færdiggjort hoveddøren i nr. 22 og fortsætter herefter med nr. 1.
6. Generalforsamling. Indkaldelse til generalforsamlingen samt regnskabet er blevet omdelt til alle andelshavere i postkasserne. Til selve generalforsamlingen vil MG indkøbe diverse slik, kager og øl og vand. MB og Peter Nissen laver kaffe og LØ tevand.
9. Der vi blive lukket for det varme vand torsdag d. 2 maj mellem kl 11 og kl 15 i forbindelse med service og rensning af vores varmtvandsbeholder. Datoen er meldt ud til beboerne pr. mail og på hjemmesiden.

Næste møder er et kort møde (kl. 18.15) forud for generalforsamlingen d. 24.04.19 samt d. 09.05. kl. 19 hos MG og d. 06.06. kl. 19 hos MB.

Ref. PN

Three handwritten signatures in blue ink, likely representing the board members mentioned in the text: MB, MG, and PN.