

Rolighedsvej 22 / N. J. Fjords Alle 1 - 3
Referat af bestyrelsesmøde afholdt d. 09. maj 2019

Til stede: MB, MG, LØ og PN. Afbud fra CR

1. Erhvervslejemål Rolighedsvej 22, st.tv.

Bestyrelsen har overfor Stine Lytzen, gjort gældende, at hun af sit depositum skal betale i alt kr. 7.500 til dækning af renovering af gulve og udskiftning af låse.

2. Renovering/maling af opgangene.

MB har haft kontakt til et malerfirma, som i den kommende uge vil aftale et møde med PN, så vi kan få et tilbud på maling af paneleringen samt pletmaling af væggene, hvor det er nødvendigt.

3. Trappelys. Elektrikeren, Andreas Lynnerup, er endnu ikke kommet et endeligt tilbud eller en dato for udskiftningen af trappelys. MG har rykket flere gange uden at få en aftale, så nu vil MB prøve.

4. Reparation af vandrør i kælder. MB vil kontakte Henrik Buch for at få røret i vaskekælderen skiftet. Hvis der ikke kommer noget resultat inden medio juni, vil PN tale med Henrik i forbindelse med at han skal udføre arbejde hos ham.

5. Renovering af hoveddørene. Frost har færdiggjort hoveddøren i nr. 22 og er påbegyndt i nr. 1. Desværre er der kommet graffiti i indgangspartiet ved nr. 1

6. Generalforsamling. Da regnskabet ikke blev behandlet på den ordinære generalforsamling, er der blevet indkaldt til ekstraordinær generalforsamling tirsdag d. 14. maj 2019 kl. 17.00, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten.
- 3 Eventuelt

Der vil blive afholdt havedag tirsdag d. 14. maj kl 17.10 (samme dag som den ekstraordinære generalforsamling). Bestyrelsen besluttede at se velvilligt på en ansøgning fra haveudvalget til udgifter i forbindelse med havedagen.

Angående de cykler, der står i kælderlokalet, vil disse blive fjernet på havedagen, så der kan blive plads til nogle af de cykler, der står i skuret og som ikke bruges.

9. Der vi blive lukket for det varme vand torsdag d. 16. maj mellem kl 11 og kl 15 i forbindelse med service og rensning af vores varmtvandsbeholder, ligesom varmen vil blive nedlukket denne dag.. Datoen er meldt ud til beboerne pr. mail.

Næste møder er d. 06.06. kl. 19 hos MB og d. 27.06 kl 19 hos PN

Ref. PN

