

Bestyrelsens forslag til budget for 2019

	Budget 2019	Regnskab 2018
Indtægter		
Boligafgift	1.155.000	1.121.226
Leje, beboelse	68.000	68.387
Leje, erhverv	220.000	250.635
Vaskeri	15.000	14.110
Renter	8.000	8.113
Indtægter i alt	1.466.000	1.462.471
Udgifter		
Prioritetsrenter	136.000	168.982
Ejendomsskat, renovation og grundskyld	187.000	180.153
El	21.300	20.258
Vand	75.200	71.605
Forsikringer og kontingenter	58.200	55.410
Trappevask	70.200	66.838
Vicevært	34.700	33.000
Container	5.000	0
Administrationshonorar	50.800	49.800
Revisionshonorar	17.700	16.850
Varmeregnskab	20.800	19.770
Andre honorarer	25.000	25.000
Valuarvurdering	10.900	10.313
Kontorhold, gebyr, porto mm.	15.600	14.836
Møde- og foreningsomkostninger	15.500	14.680
Reparation og vedligeholdelse	500.000	105.048
Indvendig vedligeholdelse, lejer	5.200	5.415
Antenneregnskab	0	13.246
Selskabsskat	5.000	17.204
Omprioriteringsomkostninger	0	111.878
Udgifter i alt	1.254.100	1.000.286
Driftsresultat	211.900	462.185
Afdrag prioritetsgæld	-223.000	-110.967
Overskud/underskud (-)	-11.100	351.218

Budgetforudsætninger:

Allerede vedtagne stigning i boligafgiften er indregnet i budgettet.

Hvor udgifterne ikke er kendte, er der regnet med en forventet stigning på 5%.

Bestyrelsen forslår, at boligafgiften ikke stiger fra 1. januar 2020.