

Referat af bestyrelsesmøde den 13. juni 2022

Deltagere: Mikael, Mia, Angela, Lene, Kenneth (suppleant) og Anne-Marie (referent)

Status barnevognsskur Intet nyt – vi afventer kommunen.

Status isolering af hoved/bagdøre Håndværkeren er i gang. Nogle døre er blevet ret stramme efter isolering, de giver sig med tiden. Alternativt tag fat i håndværkeren, han er på matriklen.

Status Graffiti Det er fjernet – vi afventer faktura på udført arbejde.

Advokatskrivelse Der er kommet delvist svar på advokatens henvendelse om dokumentation for fremleje af værelse/lejlighed. Da det ikke lever op til vedtægterne skriver advokaten til andelshaver.

Havemøbler Der er købt og leveret nye havemøbler. Kenneth og Angela samler dem i løbet af ugen. Husk at lægge hynderne ind på gårdtoiletet efter brug.

Roller og ansvar i bestyrelsen Der har været lidt uklarheder om, hvornår bestyrelsesmedlemmer bør handle på vedtægter og ordensregler. Ingen ønsker at være "politibetjente", men vi må også reagere når der til stadighed stilles ting på trappeopgangen. Det er ikke vores regler, men brandmyndighedernes og for alles sikkerhed. Bestyrelsen appellerer til at vi alle overholder reglerne.

Eventuelt Den andelshaver der har kørt varer hjem i en føtex indkøbsvogn, bedes snarest fjerne den.

Vi gør opmærksom på, at vasker man sin cykel i gården, må man være opmærksom på, ikke at spule op ad skuret, således at barnevogne mv. stadig står tørt i skuret.

Mia spurgte om muligheden for at konsultere et firma, der kan give en pris på eventuel aflukning under trappen i nummer 1 og nummer 22 – så der kan stå et par barnevogne. Mia kontakter og får pris.

Mia vil gerne have at Mirabella træet beskæres – Anne-Marie kontakter kommunen.

Fugtskade i nummer 22,3.th Punktet behandles som sidste punkt, da Angela har særinteresse i sagen. Der er konstateret fugt i et rum i lejligheden fra utæt tagrende, som netop er skiftet. Der har været opsat affugter i rummet og Hans Jørgen maler når der er tørt.

Næste møde er den 6. september 2022, kl. 19.00 hos Mikael og 5. oktober 2022 hos Anne-Marie