

Bestyrelsens forslag til budget for 2022

	Budget 2022	Regnskab 2021
Indtægter		
Boligafgift	1.155.000	1.154.880
Leje, beboelse	68.000	68.427
Leje, erhverv	245.000	244.911
Vaskeri	15.000	20.423
Renter	8.000	7.572
Indtægter i alt	1.491.000	1.496.213
Udgifter		
Prioritetsrenter	58.200	61.576
Renter, bank	7.000	6.483
Ejendomsskat, renovation og grundskyld	213.000	212.344
El, anslået	20.000	15.790
Vand	110.600	105.296
Forsikringer og kontingenter	53.600	50.990
Trappevask	74.700	71.138
Vicevært	39.100	37.171
Administrationshonorar	55.700	53.000
Revisionshonorar	21.000	19.925
Varmeregnskab	21.100	20.049
Andre honorarer	20.000	24.900
Valuarvurdering	13.500	12.813
Kontorhold, gebyr, porto mm.	9.200	8.723
Møde- og foreningsomkostninger	20.000	24.139
Reparation og vedligeholdelse	400.000	189.110
Indvendig vedligeholdelse, lejer	5.400	5.566
Antenneregnskab	10.000	16.841
Selskabsskat	30.000	37.934
Udgifter i alt	1.182.100	973.788
Driftsresultat	308.900	522.425
Afdrag prioritetsgæld	-277.000	-276.683
Overskud/underskud (-)	31.900	245.742

Budgetforudsætninger:

Allerede vedtagne stigning i boligafgiften er indregnet i budgettet.

Hvor udgifterne ikke er kendte, er der regnet med en forventet stigning på 5%.

Bestyrelsen foreslår, at boligafgiften ikke stiger fra 1. januar 2023.