

Referat af bestyrelsesmøde den 3. november 2022

Deltagere: Mikael, Mia, Lene, Angela og Anne-Marie (referent)

Mødet begyndte med en debat om bestyrelsens holdning til Angelas deltagelse med barn. Formanden havde forud for mødet skrevet en mail, hvori han bad om at fremtidige møder blev holdt uden børn. Der var enighed om, at nu hvor det ikke længere er en baby, så bør fremtidige møder holdes uden børn. For at imødekomme Angelas udfordring med amning/putning, holdes de næste 2 møder kl. 18.00 (dec/jan).

**Barnevognsskur** Jørgen Eriksens forslag blev diskuteret. Vi har stadig spørgsmål til størrelsen, så vi forsøger at få Jørgen med på et ekstra møde. Mikael kontakter Jørgen om deltagelse på møde den 23. november 2022.

**Status fremlejekontrakt** Underskrevne kontrakter er nu modtaget.

**Status træer langs den grønne sti** Anne-Marie har været i kontakt med kommunen, det er aftalt at træerne ved gavlen og langs den grønne sti, beskæres. For at følge træernes cyklus bliver det i januar/februar 2023.

**Brandtjek** Intet nyt. Mikael følger op.

**Hjertestarter** Angela har indhentet tilbud – det koster ca. 30.000 kr. Set i lyset af, at vi har 2 hjertestartere indenfor ret kort afstand, besluttede bestyrelsen, at vi spørger generalforsamlingen om der er opbakning til at foreningen køber en hjertestarter.

**Prisstigning vaskekælder** De stigende el- og gaspriser gør at vi er nødt til at hæve prisen for vask og tørretumbler. Prisen er nu 20 kr. pr. vask og 30 kr. pr. 30 minutters tørretid. Maskinerne er omstillet.

**Fugtskade 22,3.th.** Hans Jørgen er ved at være færdig med at spartle derefter maler han.

**Indbrudsforsøg hos Arentoft** Der har været forsøg på indbrud hos Arentoft. Indgangsdøren på Rolighedsvej er ødelagt. Det er en forsikringssag og Frost giver tilbud på ny dør, før vi anmelder skaden.

**Eventuelt** Anne-Marie orienterede om, at det er meget besværligt at komme af med mønter (vaskekælderen). Der kan kun afleveres mønter i Danske Bank på Nørreport, der er restriktioner på størrelsen og det koster 50 kr. hver gang. I Nordea kan man få talt mønter gratis, hvis man er kunde og sætter det ind på konto. Da Anne-Marie er kunde der, forsøger vi med den løsning, da det er noget nemmere at gå til Smallegade. Anne-Marie laver overførsel samme dag, som der er talt mønter op.

**Valuarvurdering** Anne-Marie tager gennemgangen af lejlighed og ejendom med valuaren – dette er aftalt til ultimo november måned.

**Gasaflysning** Mia aflæser og indberetter.

**Varmt vand** Der er problemer med det varme vand. VVS'eren kommer på onsdag den 9. november (i anden anledning) og der lukkes for vandet kl. 9-15. Mikael beder ham løse problemet.

Der er julefrokost for bestyrelsen den 15. december 2022, kl. 18.30 på Restaurant Faso & Golosi, Rolighedsvej 10. Mia reserverer bord.