Referat fra bestyrelsesmøde i AB Rolighedsvej 22/N.J. Fjords Alle 1-3

Tilstede: Kristian, Mikael, Glenn, Dan, Kenneth, Martin (Ref.)

Brandsikring 5. sal - status
Pernille (5. sal nr. 3) Brandvæg færdig.
Glenn (5. sal, nr. 22 th.) God fremdrift i sikring af loftrum.
9/11 igangsættes arbejdet med brandsikring hos Benedicte og Victor (5. sal nr. 22 th.)
Brandsikring mellem nr. 1 og 3 mangler endnu.

Foreningens hjemmeside
Via foreningens administrator har vi fået vi ny hjemmeside. Systemet driller lidt, men der arbejdes på at få det til at fungere.

Arentoft
Der pågår dialog mellem Foreningen og ny lejer i Ahrentofts lokaler. Hans personale undersøger muligheden for at over tage firma såvel som lejemål.

Status små reparationer
Der er foretaget småreparationer af fx. radiatorer i fælles kælderlokale, el-tjek, vvs-tjek, udendørs vandhane er udskiftet med mere brugervenlig model.
Vi holder fortsat øje med tagpappet/karnapperne på taget for at sikre, at de fungerer efter hensigten.

Varme
Der opleves udfordringer med varmen flere steder i ejendommen. Der arbejdes på at løse de udfordringer, som er knyttet til vores varmesystem. Bl.a. er der senest blevet foretaget såkaldte "udluftning" i varmestrengen i nr. 3.

Valuar
Vi afsøger markedet for valuarer, da vi ikke var tilfredse med ham, vi senest har brugt i foreningen.

Eventuelt
Forslag om at få en container sat op en weekend til andelshavernes storskrald.
Der sættes sedler op i opgangene, hvor man tilkendegiver evt. interesse i en sådan.

Næste møde
16/12